

جدول شماره ۱: حق الزحمه خدمات طراحی و نظارت گروه های ساختمانی سال ۱۳۹۷ - استان خوزستان

تاریخ اجرا ۹۸/۰۴/۰۱

گروه ساختمانی	الف		ب		ج		د	
	یک و دو طبقه	۵ تا ۷ طبقه روی شالوده	۶ تا ۷ طبقه روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه روی شالوده	۱۱ تا ۱۲ طبقه روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه روی شالوده	۱۶ طبقه و بیشتر روی شالوده	
تعرفه کل خدمات طراحی، نظارت و هماهنگی	۳۶۰,۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰	۶۱۰,۰۰۰	۷۰۰,۰۰۰	۸۵۰,۰۰۰	۹۵۰,۰۰۰	۹۷۰,۰۰۰	
طراحی	تعرفه کل طراحی	۱۵۵,۰۰۰	۱۹۰,۰۰۰	۲۶۰,۰۰۰	۲۹۸,۰۰۰	۳۶۴,۰۰۰	۴۰۴,۰۰۰	۴۱۵,۰۰۰
	معماری	۴۴,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۶۸,۰۰۰	۷۸,۰۰۰	۹۵,۰۰۰	۱۰۶,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰
	سازه	۶۳,۰۰۰	۸۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰	۱۲۶,۰۰۰	۱۵۵,۰۰۰	۱۷۰,۰۰۰	۱۷۵,۰۰۰
	تاسیسات مکانیکی	۲۴,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۴۱,۰۰۰	۴۷,۰۰۰	۵۷,۰۰۰	۶۴,۰۰۰	۶۵,۰۰۰
	تاسیسات برقی	۲۴,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۴۱,۰۰۰	۴۷,۰۰۰	۵۷,۰۰۰	۶۴,۰۰۰	۶۵,۰۰۰
امور هماهنگی طراحی	۱۱,۰۰۰	۱۴,۰۰۰	۱۸,۰۰۰	۲۲,۰۰۰	۲۵,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	
ناظر هماهنگ کننده	۸,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۳,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۱۷,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	
نظارت	تعرفه کل نظارت	۱۸۶,۰۰۰	۲۳۶,۰۰۰	۳۱۹,۰۰۰	۳۶۵,۰۰۰	۴۴۴,۰۰۰	۴۹۶,۰۰۰	۵۰۵,۰۰۰
	معماری	۱۲۸,۰۰۰	۶۲,۰۰۰	۸۴,۰۰۰	۹۶,۰۰۰	۱۱۷,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰	۱۳۳,۰۰۰
	سازه	۱۰۰,۰۰۰	۱۳۵,۰۰۰	۱۳۵,۰۰۰	۱۵۵,۰۰۰	۱۸۷,۰۰۰	۲۱۰,۰۰۰	۲۱۲,۰۰۰
	تاسیسات مکانیکی	۲۹,۰۰۰	۳۷,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۷,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	۷۸,۰۰۰	۸۰,۰۰۰
	تاسیسات برقی	۲۹,۰۰۰	۳۷,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۵۷,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	۷۸,۰۰۰	۸۰,۰۰۰

۱. به موجب قانون مالیات بر ارزش افزوده، ۹٪ مالیات و عوارض به نفع سازمان امور مالیاتی قابل وصول میباشد.
۲. اماکن مذهبی (مساجد و حسینیه ها) با ارائه معرفی نامه از سازمان اوقاف از پرداخت حق الزحمه سازمان معاف میشوند.
۳. میزان حق الزحمه خدمات مهندسی ساختمان هایی با مساحت زیر ۱۰۰ متر، برابر یکصد مترمربع محاسبه خواهد شد.
۴. میزان حق الزحمه خدمات مهندسی ساختمان هایی که دارای اضافه طبقه بر ساختمان موجود می باشند، (بشرط ارائه طرح مقاومسازی) ۱۵ درصد مازاد بر تعرفه فوق محاسبه خواهد شد.
۵. معادل هفت و نیم (۷.۵) درصد تعرفه کل بابت حق الزحمه ارائه خدمات مهندسی از سوی سازمان در قالب ماده ۳۷ قانون مصوب مجمع عمومی سال ۱۳۹۷ دریافت می گردد.

بر اساس مصوبه هیات ۴ نفره استان جهت ساختمان های بلند مرتبه و ویژه مقادیر این جدول بعنوان تخفیف در حق الزحمه های مهندسی قابل اعمال می باشند.	ساختمان های گروه د	تا ۵۰۰۰ مترمربع	از ۵۰۰۱ تا ۱۰۰۰۰ مترمربع	از ۱۰۰۰۱ به بالا
	میزان تخفیف	۲۵ درصد	۳۰ درصد	۴۰ درصد

جدول شماره ۲: حق الزحمه خدمات مهندس نقشه برداری در بخش ساختمان سال ۱۳۹۷ - استان خوزستان

گروه ساختمانی	گروه ب	گروه ج	گروه د
شرح حق الزحمه به ریال	۱۵۰۰۰	۲۰۰۰۰	۲۲۰۰۰۰